

COMUNE DI CERNUSCO SUL NAVIGLIO

Relazione dell'organo di revisione

- *sulla proposta di deliberazione consiliare del rendiconto della gestione*
- *sullo schema di rendiconto*

**Esercizio
Finanziario
2024**

Sommario

Introduzione.....	4
Conto del bilancio.....	5
Premesse e verifiche.....	5
Gestione Finanziaria.....	6
Fondo di cassa.....	6
Il risultato di competenza, equilibrio di bilancio e complessivo.....	8
Conciliazione tra risultato della gestione di competenza e risultato di amministrazione...8	
Risultato di amministrazione.....	14
Analisi della gestione dei residui.....	16
Fondo crediti di dubbia esigibilità.....	18
Fondi spese e rischi futuri.....	19
Analisi indebitamento e gestione del debito.....	20
Verifica obiettivi di finanza pubblica.....	22
Analisi delle entrate e delle spese.....	22
Risorse connesse all'emergenza sanitaria ed energetica.....	26
Spese per il personale.....	27
Servizi conto terzi e partite di giro.....	27
Verifica rispetto ai vincoli in materia di contenimento delle spese.....	27
Rapporti con organismi partecipati.....	28
Contabilità economico-patrimoniale.....	30
Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR).....	34
Relazione della giunta al rendiconto.....	35
Rilievi, considerazioni e proposte.....	35
Conclusioni.....	36

Comune di Cernusco sul Naviglio

Organo di revisione

RELAZIONE SUL RENDICONTO DI GESTIONE 2024

L'Organo di revisione, esaminato lo schema di rendiconto dell'esercizio finanziario per l'anno 2024, unitamente agli allegati di legge, e la proposta di deliberazione consiliare del rendiconto della gestione 2024, operando ai sensi e nel rispetto:

- del d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 «Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali»;
- del d.lgs. 23 giugno 2011 n.118 e dei principi contabili 4/2 e 4/3;
- degli schemi di rendiconto di cui all'allegato 10 al d.lgs.118/2011;
- dello statuto comunale e del regolamento di contabilità;
- dei principi di vigilanza e controllo dell'organo di revisione degli enti locali approvati dal Consiglio nazionale dei dottori commercialisti ed esperti contabili;

approva

l'allegata relazione sulla proposta di deliberazione consiliare del rendiconto della gestione e sullo schema di rendiconto per l'esercizio finanziario 2024 del Comune di Cernusco sul Naviglio che forma parte integrante e sostanziale del presente verbale.

L'Organo di revisione

PRESIDENTE DOTT. MICHELE MASSIMILIANO DE TONI

COMPONENTE DOTT. ALESSANDRO CONTINI

COMPONENTE DOTT. RENATO ALBERTINI

INTRODUZIONE

I sottoscritti revisori nominati con delibera dell'organo consiliare n. 59 del 22/7/2024;

- ◆ ricevuta in data 14 aprile 2025 la proposta di delibera consiliare e lo schema del rendiconto per l'esercizio 2024, approvati con delibera della giunta comunale n. 84 del 4.4.2025, completi dei seguenti documenti obbligatori ai sensi del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali – di seguito TUEL):

- a) Conto del bilancio;
- b) Conto economico;
- c) Stato patrimoniale;

e corredati dagli allegati disposti dalla legge e necessari per il controllo;

- ◆ visto il bilancio di previsione dell'esercizio 2024 con le relative delibere di variazione;
- ◆ viste le disposizioni della parte II – ordinamento finanziario e contabile del Tuel;
- ◆ visto in particolare l'articolo 239, comma 1 lettera d) del TUEL;
- ◆ visto il d.lgs. 118/2011;
- ◆ visti i principi contabili applicabili agli enti locali;
- ◆ visto il regolamento di contabilità vigente;

TENUTO CONTO CHE

- ◆ durante l'esercizio le funzioni sono state svolte in ottemperanza alle competenze contenute nell'art. 239 del TUEL avvalendosi anche di tecniche motivate di campionamento;
- ◆ il controllo contabile è stato svolto in assoluta indipendenza soggettiva ed oggettiva nei confronti delle persone che determinano gli atti e le operazioni dell'ente;
- ◆ si è provveduto a verificare la regolarità ed i presupposti delle variazioni di bilancio approvate nel corso dell'esercizio dalla Giunta, dal responsabile del servizio finanziario; in particolare, ai sensi art. 239 comma 1 lett. b) 2), è stata verificata l'esistenza dei presupposti relativamente alle variazioni di bilancio approvate nel corso dell'esercizio e sono state comunicate al Collegio le variazioni su cui lo stesso non era tenuto all'espressione del parere (deliberazione della Giunta Comunale n. 203 del 5.8.2024 relativa agli atti approvati nel corso del I semestre 2024 e deliberazione n. 19 del 31.1.2025 relativa al II semestre 2024);
- ◆ le funzioni richiamate ed i relativi pareri espressi dall'organo di revisione risultano dettagliatamente riportati nella documentazione a supporto dell'attività di vigilanza svolta

◆ RIPORTANO

i risultati dell'analisi e le attestazioni sul rendiconto per l'esercizio 2024.

CONTO DEL BILANCIO

Premesse e verifiche

Il Comune di Cernusco sul Naviglio registra una popolazione al 31.12.2023, ai sensi dell'art.156, comma 2, del Tuel, di n. 34.773 abitanti.

L'Organo di revisione, nel corso del 2024, non ha rilevato gravi irregolarità contabili o gravi anomalie gestionali e/o suggerito misure correttive non adottate dall'Ente.

L'Organo di revisione ha verificato che:

- l'Ente risulta essere correttamente adempiente rispetto agli adempimenti richiesti dalla BDAP;
- l'Ente ha provveduto al caricamento dei dati del rendiconto 2024 in BDAP attraverso la modalità *"approvato dalla Giunta"*, con esito positivo;
- nel corso dell'esercizio 2024, in ordine all'eventuale utilizzo dell'avanzo di amministrazione, in sede di applicazione dell'avanzo libero l'ente non si trovasse in una delle situazioni previste dagli artt.195 e 222 del TUEL (utilizzo di entrate a destinazione specifica e anticipazioni di tesoreria), come stabilito dal comma 3-bis, dell'art. 187 dello stesso Testo unico;
- nel caso di applicazione nel corso del 2024 dell'avanzo vincolato presunto l'Organo di revisione ha accertato che sono state rispettate le condizioni di cui all'art.187, comma 3, 3-quater, 3-quinquies, 3-sexies del TUEL e al punto 8.11 (del principio contabile applicato allegato 4.2 del d.lgs. n. 118/2011);
- nel rendiconto 2024 le somme iscritte ai titoli IV, V e VI delle entrate (escluse quelle entrate del titolo IV considerate ai fini degli equilibri di parte corrente) sono state destinate esclusivamente al finanziamento delle spese di investimento;
- per l'attivazione degli investimenti sono state utilizzate tutte le fonti di finanziamento di cui all'art. 199 Tuel;
- l'Ente non ha ricevuto anticipazioni di liquidità di cui all'art.1 comma 11 del d.l. n. 35/2013 convertito in legge n. 64/2013 e norme successive di rifinanziamento;
- dai dati risultanti dalla tabella dei parametri di deficitarietà strutturale allegata al rendiconto emerge che l'ente non è da considerarsi strutturalmente deficitario;
- che in attuazione dell'articoli 226 e 233 del Tuel gli agenti contabili, hanno reso il conto della loro gestione, entro il 31.1.2024, allegando i documenti di cui al secondo comma del citato art. 233;
- l'Ente ha nominato il responsabile del procedimento ai sensi dell'art.139 del d.lgs. 174/2016 ai fini della trasmissione, tramite il servizio SIRECO, dei conti degli agenti contabili;
- che il responsabile del servizio finanziario ha adottato quanto previsto dal regolamento di contabilità per lo svolgimento dei controlli sugli equilibri finanziari;
- nell'emissione degli ordinativi di incasso e dei mandati di pagamento l'Ente ha rispettato l'obbligo – previsto dal comma 3, dell'art. 180 e dal comma 2, dell'art. 185 del Tuel – della codifica della transazione elementare;
- nel corso dell'esercizio 2024 non sono state effettuate segnalazioni ai sensi dell'art.153,

comma 6, del TUEL per il costituirsi di situazioni, non compensabili da maggiori entrate o minori spese, tali da pregiudicare gli equilibri del bilancio;

- l'Ente sta predisponendo le certificazioni e le annesse relazioni relative al raggiungimento degli obiettivi di servizio relativi all'annualità 2024 per le funzioni servizi sociali / asili nido / trasporto alunni con disabilità.

Gestione Finanziaria

L'Organo di revisione, in riferimento alla gestione finanziaria, rileva e attesta quanto segue:

Fondo di cassa

Il fondo di cassa al 31.12.2024 risultante dal conto del Tesoriere corrisponde alle risultanze delle scritture contabili dell'Ente.

Fondo di cassa al 31 dicembre 2024 (da conto del Tesoriere)	€	22.559.995,11
Fondo di cassa al 31 dicembre 2024 (da scritture contabili)	€	22.559.995,11

Nell'ultimo triennio, l'andamento della consistenza del fondo di cassa finale è il seguente:

	2022	2023	2024
Fondo cassa complessivo al 31.12	23.410.719,43	22.637.315,29	22.559.995,11
<i>di cui cassa vincolata</i>	29.176,11	29.176,11	1.304.254,91

L'ente ha provveduto ad aggiornare correttamente la giacenza di cassa vincolata al 31.12.2024. con determinazione dirigenziale n. 1846 del 21.12.2024

Sono stati verificati gli equilibri di cassa:

Riscossioni e pagamenti			
	Competenza	Residui	Totale
Fondo di cassa iniziale			22.637.315,29
Entrate titolo I	20.431.799,63	3.537.948,95	23.969.748,58
Entrate titolo II	2.752.880,05	554.234,34	3.307.114,39
Entrate titolo III	6.646.734,86	2.265.630,34	8.912.365,20
Totale titoli (I+II+III) (A)	29.831.414,54	6.357.813,63	36.189.228,17
Spese titolo I (B)	28.060.760,64	7.296.649,60	35.357.410,24
Rimborso prestiti (C) di cui:	350.390,50	0,00	350.390,50
Anticipazioni di tesoreria	0,00	0,00	0,00
Rimborso prestiti a breve termine	0,00	0,00	0,00
Rimborso prestiti a lungo termine	350.390,50	0,00	350.390,50
Differenza di parte corrente (D=A-B-C)	1.420.263,40	-938.835,97	481.427,43
Entrate titolo IV	6.525.053,20	1.106.154,15	7.631.207,35
Entrate titolo V (entrate da riduzione attività finanziarie)	0,00	0,00	0,00
Entrate titolo VI di cui da:	0,00	0,00	0,00
Anticipazioni di tesoreria	0,00	0,00	0,00
Prestiti a breve	0,00	0,00	0,00
Mutui e prestiti	0,00	0,00	0,00
Anticipazioni di liquidità	0,00	0,00	0,00
Totale titoli (IV+V+VI) (E)	6.525.053,20	1.106.154,15	7.631.207,35
Spese titolo II (F)	7.167.676,30	1.216.228,64	8.383.904,94
Spese titolo III (G)	0,00	0,00	0,00
Differenza di parte capitale (H=E-F-G)	-642.623,10	-110.074,49	-752.697,59
Entrate titolo IX (I)	5.179.882,63	669,09	5.180.551,72
Spese titolo VII (L)	4.735.549,96	251.051,78	4.986.601,74
Fondo di cassa finale (L = Fondo di cassa iniziale +D+H+I-L)			22.559.995,11

Nel conto del tesoriere al 31.12.2024 non sono indicati pagamenti per azioni esecutive. L'ente non ha mai attivato nel corso dell'esercizio anticipazioni di tesoreria.

Tempestività pagamenti e misure previste dall'art. 1, commi 858 – 872, legge 145/2018

L'Organo di revisione ha verificato che:

-l'ente ha adottato le misure organizzative per garantire il tempestivo pagamento delle somme dovute per somministrazioni, forniture ed appalti, anche in relazione all'obbligo previsto dall'art. 183, comma 8 del Tuel.

- l'Ente, ai sensi dell'art. 41, comma 1, d.l. n. 66/2014, ha allegato al rendiconto un prospetto attestante l'importo dei pagamenti relativi a transazioni commerciali effettuati dopo la scadenza dei termini previsti dal d.lgs. n. 231/2002, e ha pubblicato in Amministrazione Trasparente l'indicatore annuale di tempestività dei pagamenti di cui all'art. 33 del d.lgs. n. 33/2013 (pari a -8) nonché l'ammontare complessivo dei debiti e il numero delle imprese creditrici.

- l'Ente, ai sensi dell'art. 1, comma 867, Legge 145/2018, entro il 31 gennaio ha comunicato, mediante la piattaforma elettronica, l'ammontare complessivo dello stock di debiti commerciali residui scaduti e non pagati alla fine dell'esercizio precedente (31.12.2024) e che ammonta ad euro 950,00. Con deliberazione n. 30 del 10.2.2025 la Giunta Comunale ha preso atto delle risultanze dello stock di debito e dell'indice di ritardo dei pagamenti come riportati nella piattaforma gestita dal MEF.

Il risultato di competenza, l'equilibrio di bilancio e quello complessivo

Il risultato della gestione di competenza presenta un avanzo di Euro 6.537.665,59.

L'equilibrio di bilancio presenta un saldo pari ad Euro 3.966.637,80 mentre l'equilibrio complessivo presenta un saldo pari ad Euro 4.376.425,25 come di seguito rappresentato:

GESTIONE DEL BILANCIO	
a) Avanzo di competenza (+) /Disavanzo di competenza (-)	€ 6.537.665,59
b) Risorse accantonate stanziare nel bilancio dell'esercizio N (+)	€ 175.914,87
c) Risorse vincolate nel bilancio (+)	€ 2.395.112,92
d) Equilibrio di bilancio (d=a-b-c)	3.966.637,80
GESTIONE DEGLI ACCANTONAMENTI IN SEDE DI RENDICONTO	
d)Equilibrio di bilancio (+)/(-)	3.966.637,80
e)Variazione accantonamenti effettuata in sede di rendiconto(+)/(-)	409.787,45
f) Equilibrio complessivo (f=d-e)	4.376.425,25

Conciliazione tra risultato della gestione di competenza e il risultato di amministrazione

Il risultato della gestione di competenza si concilia con quello di amministrazione, come risulta dai seguenti elementi:

RISCONTRO RISULTATI DELLA GESTIONE		
Gestione di competenza		2024
SALDO GESTIONE COMPETENZA*	€	1.455.673,39
Fondo pluriennale vincolato iscritto in entrata	€	6.836.796,67
Fondo pluriennale vincolato di spesa	€	10.868.634,34
SALDO FPV	-€	- 4.031.837,67
Gestione dei residui		
Maggiori residui attivi riaccertati (+)	€	896.727,05
Minori residui attivi riaccertati (-)	€	2.280.480,75
Minori residui passivi riaccertati (+)	€	287.566,22
SALDO GESTIONE RESIDUI	-€	- 1.096.187,48
Riepilogo		
SALDO GESTIONE COMPETENZA	€	1.455.673,39
SALDO FPV	-€	- 4.031.837,67
SALDO GESTIONE RESIDUI	-€	- 1.096.187,48
AVANZO ESERCIZI PRECEDENTI APPLICATO	€	9.113.829,87
AVANZO ESERCIZI PRECEDENTI NON APPLICATO	€	14.452.770,84
RISULTATO DI AMMINISTRAZIONE AL 31/12/2024	€	19.894.248,95
*saldo accertamenti e impegni del solo esercizio 2024		

Per quanto riguarda il grado di attendibilità delle previsioni e della capacità di riscossione delle entrate finali emergono risultati positivi, evidenziati nella seguente tabella:

Entrate	Previsione definitiva (competenza)	Accertamenti in c/competenza	Incassi in c/competenza	%
		(A)	(B)	Incassi/accert.ti in c/competenza
				(B/A*100)
Titolo I	€ 21.400.402,00	€ 22.335.641,42	€ 20.431.799,63	91,48%
Titolo II	€ 4.473.680,34	€ 3.908.866,50	€ 2.752.880,05	70,43%
Titolo III	€ 9.718.313,00	€ 8.455.515,58	€ 6.646.734,86	78,61%
Titolo IV	€ 16.200.599,49	€ 9.690.896,38	€ 6.525.053,20	67,33%
Titolo V	€ -	€ -	€ -	
TOTALE	€ 51.792.994,83	€ 44.390.919,88	€ 36.356.467,74	

Nel 2024, l'Organo di revisione, nello svolgimento dell'attività di vigilanza sulla regolarità dei rapporti finanziari tra Ente locale e concessionario della riscossione ai sensi dell'art. 239, co. 1, lett. c), del TUEL, non ha rilevato irregolarità e/o suggerito misure correttive non adottate dall'Ente.

L'Organo di revisione ha verificato che il concessionario abbia riversato il riscosso nel conto di tesoreria dell'Ente locale con la periodicità stabilita dall'art. 7, co. 2, lett. gg-septies) del d.l. n. 70/2011, convertito dalla l. n. 106/2011 e s.m.i.

La gestione della parte corrente, distinta dalla parte in conto capitale, integrata con l'applicazione a bilancio dell'avanzo / disavanzo derivante dagli esercizi precedenti, presenta per l'anno 2024 la seguente situazione:

EQUILIBRIO ECONOMICO-FINANZIARIO		Competenza (accertamenti e impegni imputati all'esercizio)
A) Fondo pluriennale vincolato per spese correnti iscritto in entrata	(+)	266.023,04
AA) Recupero disavanzo di amministrazione esercizio precedente	(-)	-
Q1) Fondo pluriennale vincolato per spese titolo 2.04 Altri trasferimenti in conto capitale iscritto in entrata	(+)	-
		34.700.023,50
B) Entrate Titoli 1.00 - 2.00 - 3.00 - di cui per estinzione anticipata di prestiti	(+)	-
C) Entrate Titolo 4.02.06 - Contributi agli investimenti direttamente destinati al rimborso dei prestiti da amministrazioni pubbliche	(+)	-
D) Spese Titolo 1.00 - Spese correnti	(-)	33.470.070,56
- di cui spese correnti non ricorrenti finanziate con utilizzo del risultato di amministrazione		2.412.254,30
D1) Fondo pluriennale vincolato di parte corrente (di spesa)	(-)	373.741,32
E) Spese Titolo 2.04 - Altri trasferimenti in conto capitale	(-)	-
E1) Fondo pluriennale vincolato di spesa - titolo 2.04 Altri trasferimenti in conto capitale	(-)	-
F1) Spese Titolo 4.00 - Quote di capitale amm.to dei mutui e prestiti obbligazionari	(-)	350.390,50
- di cui per estinzione anticipata di prestiti		-
F2) Fondo anticipazioni di liquidità	(-)	-
G) Somma finale (G=A-AA+B+C-D-D1-D2-E-E1-F1-F2)		771.844,16
ALTRE POSTE DIFFERENZIALI, PER ECCEZIONI PREVISTE DA NORME DI LEGGE E DAI PRINCIPI CONTABILI, CHE		
H) Utilizzo avanzo di amministrazione per spese correnti e per rimborso prestiti - di cui per estinzione anticipata di prestiti	(+)	3.908.902,92
I) Entrate di parte capitale destinate a spese correnti in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili - di cui per estinzione anticipata di	(+)	197.000,00
L) Entrate di parte corrente destinate a spese di investimento in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili	(-)	-
M) Entrate da accensione di prestiti destinate a estinzione anticipata dei prestiti	(+)	-
O1) RISULTATO DI COMPETENZA DI PARTE CORRENTE (O1=G+H+I-L+M)		4.877.747,08
- Risorse accantonate di parte corrente stanziare nel bilancio dell'esercizio 2024	(-)	175.914,87
- Risorse vincolate di parte corrente nel bilancio	(-)	971.964,70
O2) EQUILIBRIO DI BILANCIO DI PARTE CORRENTE		3.729.867,51
- Variazione accantonamenti di parte corrente effettuata in sede di rendiconto (+)/(-)	(-)	(409.787,45)
O3) EQUILIBRIO COMPLESSIVO DI PARTE CORRENTE		4.139.654,96
P) Utilizzo avanzo di amministrazione per spese di investimento	(+)	5.204.926,95
Q) Fondo pluriennale vincolato per spese in conto capitale iscritto in entrata	(+)	6.570.773,63
Q1) Fondo pluriennale vincolato per spese titolo 2.04 Altri trasferimenti in conto capitale iscritto in entrata	(+)	-
J2) Fondo pluriennale vincolato per spese Titolo 3.01 Acquisizioni di attività finanziarie iscritto in entrata	(+)	-
R) Entrate Titoli 4.00-5.00-6.00	(+)	9.690.896,38
C) Entrate Titolo 4.02.06 - Contributi agli investimenti direttamente destinati al rimborso dei prestiti da amministrazioni pubbliche	(-)	-
I) Entrate di parte capitale destinate a spese correnti in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili	(-)	197.000,00
S1) Entrate Titolo 5.02 per Riscossione crediti di breve termine	(-)	-
S2) Entrate Titolo 5.03 per Riscossione crediti di medio-lungo termine	(-)	-
T) Entrate Titolo 5.04 relative a Altre entrate per riduzioni di attività finanziaria	(-)	-
L) Entrate di parte corrente destinate a spese di investimento in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili	(+)	-
M) Entrate da accensione di prestiti destinate a estinzione anticipata dei prestiti	(-)	-
U) Spese Titolo 2.00 - Spese in conto capitale	(-)	9.114.785,43
U1) Fondo pluriennale vincolato in c/capitale (di spesa)	(-)	10.494.893,02
V) Spese Titolo 3.01 per Acquisizioni di attività finanziarie	(-)	-
Y2) Fondo pluriennale vincolato per spese Titolo 3.01 Acquisizioni di attività finanziarie iscritto in spesa	(-)	-
E) Spese Titolo 2.04 - Altri trasferimenti in conto capitale	(+)	-
E1) Fondo pluriennale vincolato di spesa - titolo 2.04 Altri trasferimenti in conto capitale	(+)	-
Z1) RISULTATO DI COMPETENZA IN C/CAPITALE (Z1=P+Q+R-C-I-S1-S2-T+L-M-U-U1-U2-V+E+E1)		1.659.918,51
Z1) Risorse accantonate in c/capitale stanziare nel bilancio dell'esercizio 2024	(-)	-
- Risorse vincolate in c/capitale nel bilancio	(-)	1.423.148,22
Z2) EQUILIBRIO DI BILANCIO IN C/CAPITALE		236.770,29
- Variazione accantonamenti in c/capitale effettuata in sede di rendiconto (+)/(-)	(-)	-
Z3) EQUILIBRIO COMPLESSIVO IN CAPITALE		236.770,29

EQUILIBRIO ECONOMICO-FINANZIARIO		Competenza (accertamenti e impegni imputati all'esercizio)
J) Utilizzo risultato di amministrazione per l'incremento di attività finanziarie	(+)	-
J1) Fondo pluriennale vincolato per incremento di attività finanziarie iscritto in entrata	(+)	-
J2) Fondo pluriennale vincolato per spese Titolo 3.01 Acquisizioni di attività finanziarie iscritto in entrata	(+)	-
S1) Entrate Titolo 5.02 per Riscossione crediti di breve termine	(+)	-
S2) Entrate Titolo 5.03 per Riscossione crediti di medio-lungo termine	(+)	-
T) Entrate Titolo 5.04 relative a Altre entrate per riduzioni di attività finanziaria	(+)	-
X1) Spese Titolo 3.02 per Concessioni di crediti	(-)	-
X2) Spese Titolo 3.03 per Concessione crediti di medio-lungo termine	(-)	-
Y) Spese Titolo 3.04 per Altre spese per incremento di attività finanziarie	(-)	-
Y1) Fondo pluriennale vincolato per incremento di attività finanziarie (di spesa)	(-)	-
Y2) Fondo pluriennale vincolato per spese Titolo 3.01 Acquisizioni di attività finanziarie iscritto in spesa	(+)	-
W1) RISULTATO DI COMPETENZA (W1=O1+Z1+S1+S2+T-X1-X2-Y)		6.537.665,59
Risorse accantonate stanziare nel bilancio dell'esercizio 2024	(-)	175.914,87
Risorse vincolate nel bilancio	(-)	2.395.112,92
W2/EQUILIBRIO DI BILANCIO		3.966.637,80
Variazione accantonamenti effettuata in sede di rendiconto	(-)	(409.787,45)
W3/EQUILIBRIO COMPLESSIVO		4.376.425,25
Saldo corrente ai fini della copertura degli investimenti pluriennali:		
O1) Risultato di competenza di parte corrente		4.877.747,08
Utilizzo risultato di amministrazione destinato al finanziamento di spese correnti ricorrenti e per il rimborso dei prestiti al netto del Fondo anticipazione di liquidità	(-)	-
Entrate non ricorrenti che non hanno dato copertura a impegni	(-)	-
- Risorse accantonate di parte corrente stanziare nel bilancio dell'esercizio 2024 (1)	(-)	175.914,87
- Variazione accantonamenti di parte corrente effettuata in sede di rendiconto (+)/(-) (2)	(-)	(409.787,45)
- Risorse vincolate di parte corrente nel bilancio (3)	(-)	971.964,70
Equilibrio di parte corrente ai fini della copertura degli investimenti pluriennali.		4.139.654,96

ELENCO ANALITICO DELLE RISORSE ACCANTONATE NEL RISULTATO DI AMMINISTRAZIONE 2024					
Capitolo di spesa	Risorse accantonate al 1/1/2024	Risorse accantonate applicate al bilancio dell'esercizio 2024 (con segno)	Risorse accantonate stanziare nella spesa del bilancio dell'esercizio 2024	Variazione accantonamenti effettuata in sede di rendiconto (con segno +/-)	Risorse accantonate nel risultato di amministrazione al 31/12/2024
	(a)	(b)	(c)	(d)	
Fondo anticipazioni liquidità					
Totale Fondo anticipazioni liquidità	-	-	-	-	-
Fondo perdite società partecipate					
3481.3 ACCANTONAMENTO A FONDO PERDITE SOCIETA' PARTECIPATE	-	-	15.500,00	-	15.500,00
Totale Fondo perdite società partecipate	-	-	15.500,00	-	15.500,00
Fondo contenzioso					
3481.1 ACCANTONAMENTO A FONDO RISCHI CONTENZIOSO	240.037,87	-6.550,03	16.062,87	266.171,64	515.722,35
Totale Fondo contenzioso	240.037,87	-6.550,03	16.062,87	266.171,64	515.722,35
Fondo crediti di dubbia esigibilità (3)					
3479.1 ACCANTONAMENTO AL FONDO CREDITI DI DUBBIA ESIGIBILITA'	9.034.822,10	-	-	-950.610,66	8.084.211,44
Totale Fondo crediti di dubbia esigibilità	9.034.822,10	-	-	-950.610,66	8.084.211,44
Fondo di garanzia debiti commerciali					
Totale Fondo di garanzia debiti commerciali	-	-	-	-	-
Altri accantonamenti (4)					
3481.0 FONDO SPESE PER INDENNITA' DI FINE MANDATO SINDACO	6.540,00	-6.540,00	3.270,00	-	3.270,00
3481.2 ACCANTONAMENTO AL FONDO RINNOVI CONTRATTUALI DIPENDENTI	199.252,00	-84.041,00	141.082,00	50.000,00	306.293,00
3483.0 FONDO PER ONERI STRAORDINARI - UTENZE	330.000,00	-	-	120.000,00	450.000,00
3484.0 FONDO PER ONERI FUTURI	194.500,00	-20.000,00	-	80.000,00	254.500,00
3485.0 ACCANTONAMENTO SOMME ELIMINATE SU RESIDUI DA SPESE CORRENTI	13.658,38	-759,24	-	7.581,34	20.480,48
3485.1 ACCANTONAMENTO SOMME ELIMINATE SU RESIDUI DA SPESE IN CONTO CAPITALE	43.385,27	-	-	17.070,23	60.455,50
3485.2 ACCANTONAMENTO COMPENSI ESATTORIA RUOLI COATTIVI	49.549,00	-	-	-	49.549,00
3485.3 ACCANTONAMENTO PER PARTENARIATO ENERGIA	1.097.000,00	-	-	-	1.097.000,00
Totale Altri accantonamenti	1.933.884,65	-111.340,24	144.352,00	274.651,57	2.241.547,98
TOTALE	11.208.744,62	-117.890,27	175.914,87	-409.787,45	10.856.981,77

ELENCO ANALITICO DELLE RISORSE DESTINATE AGLI INVESTIMENTI NEL RISULTATO DI AMMINISTRAZIONE 2024							
Capitolo di entrata	Capitolo di spesa correlato	Risorse destinate agli investim. al 1/1/2024	Entrate destinate agli investimenti accertate nell'esercizio 2024	Impegni eserc. 2024 finanziati da entrate destinate accertate nell'esercizio o da quote destinate del risultato di amministrazione	Fondo plurienn. vinc. al 31/12/2024 finanziato da entrate destinate accertate nell'esercizio o da quote destinate del risultato di amministrazione	Cancellazione di residui attivi costituiti da risorse destinate agli investimenti (3) o eliminazione della destinazione su quote del risultato di amministrazione (+) e cancellazione di residui passivi finanziati da risorse destinate agli investimenti (-) (gestione dei residui)	Risorse destinate agli investim. al 31/12/2024
		(a)	(b)	(c)	(d)	(e)	(f)=(a)+(b)-(c)-(d)-(e)
Entrate tit. IV	Spese tit. II	95.079,29	146.550,38	27.875,88	1.616,32	0,00	212.137,47
Entrate tit. IV	Spese tit. II	357.033,14	34.520,46	53.692,48	296.260,59	(24.169,88)	65.770,41
Totale		452.112,43	181.070,84	81.568,36	297.876,91	(24.169,88)	277.907,88
Totale quote accantonate nel risultato di amministrazione riguardanti le risorse destinate agli investimenti (g)							-
Totale risorse destinate nel risultato di amministrazione al netto di quelle che sono state oggetto di accantonamenti (h = Totale f - g)							277.907,88

Risultato di amministrazione

L'Organo di revisione ha verificato e attesta che:

a) Il risultato di amministrazione dell'esercizio 2024, presenta un avanzo di Euro 19.984.248,95, come risulta dai seguenti elementi:

PROSPETTO DIMOSTRATIVO DEL RISULTATO DI AMMINISTRAZIONE				
		GESTIONE		
		RESIDUI	COMPETENZA	TOTALE
Fondo cassa al 1° gennaio				22.637.315,29
RISCOSSIONI	(+)	7.464.636,87	41.536.350,37	49.000.987,24
PAGAMENTI	(-)	8.763.930,02	40.314.377,40	49.078.307,42
SALDO DI CASSA AL 31 DICEMBRE	(=)			22.559.995,11
PAGAMENTI per azioni esecutive non regolarizzate al 31 dicembre	(-)			0,00
FONDO DI CASSA AL 31 DICEMBRE	(=)			22.559.995,11
RESIDUI ATTIVI	(+)	8.441.950,17	8.041.613,62	16.483.563,79
<i>di cui derivanti da accertamenti di tributi effettuati sulla base della stima del dipartimento delle finanze</i>				0,00
RESIDUI PASSIVI	(-)	382.762,41	7.807.913,20	8.190.675,61
FONDO PLURIENNALE VINCOLATO PER SPESE CORRENTI	(-)		373.741,32	373.741,32
FONDO PLURIENNALE VINCOLATO PER SPESE IN CONTO CAPITALE	(-)		10.494.893,02	10.494.893,02
RISULTATO DI AMMINISTRAZIONE AL 31 DICEMBRE 2024	(=)			19.984.248,95

b) Il risultato di amministrazione nell'ultimo triennio ha avuto la seguente evoluzione:

Evoluzione del risultato d'amministrazione nell'ultimo triennio:			
	2022	2023	2024
Risultato d'amministrazione (A)	€ 23.227.440,91	€ 23.656.600,71	€ 19.984.248,95
<i>composizione del risultato di amministrazione:</i>			
Parte accantonata (B)	€ 11.377.562,69	€ 11.208.744,62	€ 10.856.981,77
Parte vincolata (C)	€ 7.315.927,33	€ 7.351.456,24	€ 5.171.260,89
Parte destinata agli investimenti (D)	€ 276.389,25	€ 452.112,43	€ 277.907,88
Parte disponibile (E= A-B-C-D)	€ 4.257.561,64	€ 4.644.287,42	€ 3.678.098,41

L'Organo di revisione ha verificato che alla chiusura dell'esercizio le entrate esigibili che hanno finanziato spese di investimento per le quali, sulla base del principio contabile applicato di cui all'All.4/2 al D. Lgs.118/2011 e s.m.i., non è stato costituito il F.P.V., sono confluite nella corrispondente quota del risultato di amministrazione:

- vincolato;
- destinato ad investimenti;
- libero;

a seconda della fonte di finanziamento.

Utilizzo nell'esercizio 2024 delle risorse del risultato d'amministrazione dell'esercizio 2023

AVANZO D'AMMINISTRAZIONE APPLICATO AL BILANCIO 2024

Avanzo applicato esercizio 2024	importo
Avanzo applicato a spese correnti di carattere straordinario	3.908.902,92
Avanzo applicato a spese rimborso prestiti	0,00
Totale avanzo applicato a spese correnti	3.908.902,92
Avanzo applicato per investimenti	5.204.926,95
Totale avanzo applicato per investimenti	5.204.926,95
Totale complessivo avanzo applicato	9.113.829,87

L'Organo di revisione ha verificato il rispetto delle finalità indicate in ordine di priorità dall'art. 187 co.2 Tuel oltreché da quanto previsto dall'art.187 co. 3-bis Tuel e dal principio contabile punto 3.3 circa la verifica di congruità del fondo crediti dubbia esigibilità.

ANALISI DELLA GESTIONE DEI RESIDUI

L'ente ha provveduto al riaccertamento ordinario dei residui attivi e passivi al 31.12.2024 come previsto dall'art. 228 del TUEL con atto G.C. n 65 del 19.3.2025 munito del parere dell'Organo di revisione e successivamente rettificata dall'atto G.C. n. 81 del 31.3.2025.

Il riaccertamento dei residui attivi è stato effettuato dai singoli responsabili delle relative entrate, motivando le ragioni del loro mantenimento o dell'eventuale cancellazione parziale o totale.

L'Organo di revisione ha verificato il rispetto dei principi e dei criteri di determinazione dei residui attivi e passivi disposti dagli articoli 179, 182, 189 e 190 del TUEL.

È stata verificata la corretta conservazione, in sede di rendiconto, tra i residui passivi, sia delle spese liquidate sia di quelle liquidabili ai sensi dell'art. 3, comma 4, del d.lgs. n. 118/2011 e del punto 6 del principio contabile applicato della contabilità finanziaria.

Nelle scritture contabili dell'Ente persiste un residuo passivo proveniente dal 2022 del titolo I della spesa, mentre tutti gli altri pervengono dal 2023 e da esercizi precedenti ed afferiscono esclusivamente le uscite per conto terzi (partite di giro).

La gestione dei residui di esercizi precedenti a seguito del riaccertamento ordinario deliberato con l'atto sopra richiamato ha comportato le seguenti risultanze:

	residui 2023 e precedenti	residui dalla competenza 2024	totale
Residui attivi	8.441.950,17	8.041.613,62	16.483.563,79
Residui passivi	382.762,41	7.807.913,20	8.190.675,61

L'Organo di revisione ha verificato che i crediti riconosciuti formalmente come assolutamente inesigibili o insussistenti per l'avvenuta legale estinzione (prescrizione) o per indebito o erroneo accertamento del credito sono stati definitivamente eliminati dalle scritture e dai documenti di bilancio.

L'Organo di revisione ha verificato che il riconoscimento formale dell'assoluta inesigibilità o insussistenza è stato adeguatamente motivato:

- attraverso l'analitica descrizione delle procedure seguite per la realizzazione dello stesso prima della sua eliminazione totale o parziale;
- indicando le ragioni che hanno condotto alla maturazione della prescrizione.

Si riporta di seguito il prospetto dei residui attivi e passivi al 31.12.2024 distinti per anno di provenienza:

PROSPETTO RESIDUI ATTIVI AL 31.12.2024 PER ANNO DI PROVENIENZA								
RESIDUI ATTIVI	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	Totale
Titolo I - Entrate correnti di natura tributaria, contributiva e perequativa	6.225,46	135.500,21	54.177,57	504.592,68	656.204,12	1.436.323,49	1.903.841,79	4.696.865,32
Titolo II - Trasferimenti correnti	-	-	-	2.760,00	35.471,75	884.134,63	1.155.986,45	2.078.352,83
Titolo III - Entrate extratributarie	-	125.681,25	145.439,97	825.980,26	1.617.591,27	1.820.373,98	1.808.780,72	6.343.847,45
Titolo IV - Entrate in conto capitale	-	-	13.191,62	-	102.223,46	71.876,45	3.165.843,18	3.353.134,71
Titolo V - Entrate da riduzione di attività finanziarie	-	-	-	-	-	-	-	-
Titolo VI - Accensione prestiti	-	-	-	-	-	-	-	-
Titolo VII - Anticipazioni da istituto tesoriere/cassiere	-	-	-	-	-	-	-	-
Titolo IX - Entrate per conto terzi e partite di giro	-	-	4.202,00	-	-	-	7.161,48	11.363,48
Totale	6.225,46	261.181,46	217.011,16	1.333.332,94	2.411.490,60	4.212.708,55	8.041.613,62	16.483.563,79

PROSPETTO RESIDUI PASSIVI AL 31.12.2024 PER ANNO DI PROVENIENZA									
RESIDUI PASSIVI	2017 e precedenti	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	Totale
Titolo I - spese correnti	-	-	-	-	-	2.701,21	170.857,29	5.409.309,92	5.582.868,42
Titolo II - spese in conto capitale	-	-	-	-	-	-	-	1.947.109,13	1.947.109,13
Titolo III - Spese da riduzione attività finanziarie	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Titolo IV - Rimborso prestiti	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Titolo V - Chiusura anticipazioni ricevute da istituto tesoriere/cassiere	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Titolo VII - Spese per conto terzi e partite di giro	100.973,35	3.266,12	5.965,19	21.476,56	15.110,27	25.403,81	37.008,61	451.494,15	660.698,06
Totale	100.973,35	3.266,12	5.965,19	21.476,56	15.110,27	28.105,02	207.865,90	7.807.913,20	8.190.675,61

Si riporta inoltre il prospetto relativo ai residui attivi e passivi conservati ed eliminati al 31.12.2024:

RESIDUI ATTIVI	01/01/2024 (A)	Conservati (B)	Eliminati (C=B-A)	Riscossi (D)	31/12/2024 (E=B-D)
Titolo I	7.446.373,21	6.330.972,48	-1.115.400,73	3.537.948,95	2.793.023,53
Titolo II	1.469.435,03	1.476.600,72	7.165,69	554.234,34	922.366,38
Titolo III	7.087.503,06	6.800.697,07	-286.805,99	2.265.630,34	4.535.066,73
Totale parziale (A)	16.003.311,30	14.608.270,27	-1.395.041,03	6.357.813,63	8.250.456,64
Titolo IV	1.282.158,35	1.293.445,68	11.287,33	1.106.154,15	187.291,53
Titolo V	-	-	-	-	-
Titolo VI	-	-	-	-	-
totale parziale (B)	1.282.158,35	1.293.445,68	11.287,33	1.106.154,15	187.291,53
Titolo VII	-	-	-	-	-
Titolo IX	4.871,09	4.871,09	-	669,09	4.202,00
Totale parziale (C)	4.871,09	4.871,09	-	669,09	4.202,00
Totale (D=A+B+C)	17.290.340,74	15.906.587,04	-1.383.753,70	7.464.636,87	8.441.950,17

RESIDUI PASSIVI	01/01/2024 (A)	Conservati (B)	Eliminati (C=B-A)	Pagati (D)	31/12/2024 (E=B-D)
Titolo I	7.734.702,69	7.470.208,10	-264.494,59	7.296.649,60	173.558,50
titolo IV	-	-	-	-	-
Totale parziale (A)	7.734.702,69	7.470.208,10	-264.494,59	7.296.649,60	173.558,50
Titolo II	1.239.287,38	1.216.228,64	-23.058,74	1.216.228,64	-
Titolo III	-	-	-	-	-
Totale parziale (B)	1.239.287,38	1.216.228,64	-23.058,74	1.216.228,64	-
Titolo V	-	-	-	-	-
Titolo VII	460.268,58	460.255,69	-12,89	251.051,78	209.203,91
Totale parziale (C)	460.268,58	460.255,69	-12,89	251.051,78	209.203,91
Totale (D=A+B+C)	9.434.258,65	9.146.692,43	-287.566,22	8.763.930,02	382.762,41

Fondo crediti di dubbia esigibilità

L'ente ha provveduto all'accantonamento di una quota del risultato di amministrazione al fondo crediti di dubbia esigibilità come richiesto al punto 3.3 del principio contabile applicato All. 4.2. al D. Lgs.118/2011 e s.m.i.

L'Organo di Revisione ha verificato il corretto accantonamento a FCDE, iscritto a rendiconto per complessivi euro 8.084.211,44 come risulta dalla seguente tabella:

Composizione dell'accantonamento al fondo crediti di dubbia esigibilità'					
TIPOLOGIA	DENOMINAZIONE	TOTALE RESIDUI ATTIVI	IMPORTO MINIMO DEL FONDO	FONDO CREDITI DI DUBBIA ESIGIBILITA'	% di accantonamento al fondo crediti di dubbia esigibilità
		(c) = (a)+(b)	(d)	(e)	(f) = (e)/(c)
ENTRATE CORRENTI DI NATURA TRIBUTARIA, CONTRIBUTIVA E PEREQUATIVA					
	Tipologia 101: Imposte, tasse e proventi assimilati	4.696.865,31			
1010100	Tipologia 101: Imposte, tasse e proventi assimilati non accertati per cassa	4.696.865,31	3.301.268,09	3.551.268,09	75,61
1000000	TOTALE TITOLO 1	4.696.865,31	3.301.268,09	3.551.268,09	75,61
TRASFERIMENTI CORRENTI					
2010100	Tipologia 101: Trasferimenti correnti da Amministrazioni pubbliche	2.061.882,83	0,00	0,00	0,00
2010200	Tipologia 102: Trasferimenti correnti da Famiglie	0,00	0,00	0,00	0,00
2010300	Tipologia 103: Trasferimenti correnti da Imprese	16.470,00	0,00	0,00	0,00
2000000	TOTALE TITOLO 2	2.078.352,83	0,00	0,00	0,00
ENTRATE EXTRATRIBUTARIE					
3010000	Tipologia 100: Vendita di beni e servizi e proventi derivanti dalla gestione dei beni	1.670.850,24	574.245,68	694.811,49	41,58
3020000	Tipologia 200: Proventi derivanti dall'attività di controllo e repressione delle irregolarità e degli illeciti	3.670.849,71	3.065.639,23	3.315.639,23	90,32
3030000	Tipologia 300: Interessi attivi	0,00	0,00	0,00	0,00
3040000	Tipologia 400: Altre entrate da redditi da capitale	0,00	0,00	0,00	0,00
3050000	Tipologia 500: Rimborsi e altre entrate correnti	1.002.147,50	522.492,63	522.492,63	52,14
3000000	TOTALE TITOLO 3	6.343.847,45	4.162.377,54	4.532.943,35	71,45
ENTRATE IN CONTO CAPITALE					
4020000	Tipologia 200: Contributi agli investimenti	3.340.861,78			
4040000	Tipologia 200: Contributi agli investimenti al netto dei contributi da PA e da UE	3.340.861,78	0,00	0,00	0,00
4040000	Tipologia 400: Entrate da alienazione di beni materiali e immateriali	12.272,93	0,00	0,00	0,00
4000000	TOTALE TITOLO 4	3.353.134,71	0,00	0,00	0,00
TOTALE GENERALE					
		16.472.200,31	7.463.645,63	8.084.211,44	49,08
	DI CUI FONDO CREDITI DI DUBBIA ESIGIBILITA' IN C/CAPITALE	3.353.134,71	0,00	0,00	0,00
	DI CUI FONDO CREDITI DI DUBBIA ESIGIBILITA' DI PARTE CORRENTE (n)	13.119.065,60	7.463.645,63	8.084.211,44	61,62

Fondi spese e rischi futuri

Fondo contenzioso

Il risultato di amministrazione presenta un accantonamento per fondo rischi contenzioso per euro 515.722,35, determinato secondo le modalità previste dal principio applicato alla contabilità finanziaria al punto 5.2 lettera h) per il pagamento di potenziali oneri derivanti da sentenze, così come analiticamente elencate nella Relazione della Giunta al Rendiconto.

In relazione alla congruità delle quote accantonate a copertura degli oneri da contenzioso, l'Organo di revisione ritiene congruo l'accantonamento operato dal Comune

Fondo perdite aziende e società partecipate

In sede di rendiconto 2024, è stato previsto un accantonamento di euro 15.500,00.

Fondo garanzia debiti commerciali

L'Organo di Revisione ha verificato che l'Ente non è tenuto a prevedere lo stanziamento del fondo garanzia debiti commerciali, così come attestato dalla deliberazione della Giunta Comunale n. 30 del 10.2.2025.

ANALISI INDEBITAMENTO E GESTIONE DEL DEBITO

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente ha rispettato il limite di indebitamento disposto dall'art. 204 del TUEL. L'indebitamento dell'ente ha avuto la seguente evoluzione nell'ultimo triennio:

dati in migliaia di euro

Anno	2022	2023	2024
Residuo debito (+)	8.256.000,00	7.919.340,00	7.580.840,00
Nuovi prestiti (+)	-	-	-
Prestiti rimborsati (-)	337.000,00	338.500,00	350.390,00
Estinzioni anticipate (-)	-	-	-
Altre variazioni +/- (da specificare)	-	-	-
Totale fine anno	7.919.000,00	7.580.500,00	7.230.450,00
Nr. Abitanti al 31/12	34.848	34.893	34.773
Debito medio per abitante (in euro)	227,2	217,2	207,9

Gli oneri finanziari per ammortamento prestiti ed il rimborso degli stessi in conto capitale registra la seguente evoluzione:

dati in migliaia di euro

Anno	2022	2023	2024
Oneri finanziari	€ 267,60	€ 256,00	€ 350,39
quota capitale	€ 337,00	€ 338,50	€ 244,11
Totale fine anno	€ 604,60	€ 594,50	€ 594,50

L'ente nel 2024 non ha assunto nuovi mutui e non ha effettuato operazioni di rinegoziazione dei mutui.

Concessione di garanzie

Non sussistono garanzie rilasciate a favore degli organismi partecipati dall'Ente.

Le garanzie rilasciate a favore di altri soggetti differenti dagli organismi partecipati dall'Ente sono così dettagliate:

Nome/Denominazione/Ragione sociale	Causali	Importi complessivi delle garanzie prestate in essere al 31/12/2024	Tipologia	Somme pagate a seguito di escussioni 2024	Accantonamenti sul risultato di amministrazione 2024
Enjoy Company Srl	Fid. ex art. 207 Tuel	€ 2.590.086,14	fideiussioni	€ -	€ -
TOTALE		€ 2.590.086,14		€ -	€ -

Contratti di leasing e/o operazioni di partenariato pubblico-privato

L'Ente alla data del 31.12.2024 non ha in essere contratti di locazione finanziaria; l'Ente ha in corso di gestione un'operazione di partenariato pubblico-privato, come definite dal d.lgs. n. 36/2023, per la quale il Collegio si è espresso con parere favorevole.

Strumenti di finanza derivata

Con riferimento alla ristrutturazione del debito si dà atto che non vi sono rapporti finanziari in essere, essendosi estinto l'ultimo rapporto nel corso dell'esercizio 2022.

DEBITI FUORI BILANCIO

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente ha provveduto nel corso del **2024** al riconoscimento e finanziamento di debiti fuori bilancio per euro 30.234,89 (di parte corrente) e detti atti sono stati trasmessi alla competente Procura della Sezione Regionale della Corte dei conti ai sensi dell'art. 23 Legge 289/2002, c. 5. Durante l'esercizio finanziario 2024 sono stati riconosciuti i seguenti debiti fuori bilancio:

Descrizione/Tipologia	IMPORTO
RICONOSCIMENTO DEL DEBITO FUORI BILANCIO DERIVANTE DA SENTENZA ESECUTIVA DEL GIUDICE DI PACE – IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE. – delibera C.C. n. 26 del 17/4/2024	411,91
RICONOSCIMENTO DEBITO FUORI BILANCIO DERIVANTE DA SENTENZA ESECUTIVA N. 933/2022 DEL CONSIGLIO DI STATO AI SENSI DELL'ART. 194 COMMA 1 LETTERA A) DEL D.LGS. 267/2000 – IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE – delibera C.C. n. 53 del 26/6/2024	7.873,45
RICONOSCIMENTO DEBITO FUORI BILANCIO DERIVANTE DA SENTENZA ESECUTIVA TAR LOMBARDIA - MILANO N. 412/2024 AI SENSI DELL'ART. 194 COMMA 1 LETTERA A) DEL D.LGS. 267/2000 – IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE – delibera C.C. n. 54 del 26/6/2024	650,00
RICONOSCIMENTO DEI DEBITI FUORI BILANCIO DERIVANTI DA SENTENZE ESECUTIVE DEL GIUDICE DI PACE – IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE. – delibera C.C. n. 55 del 26/6/2024	1.305,66
RICONOSCIMENTO DEBITO FUORI BILANCIO DERIVANTE DA SENTENZE ESECUTIVE DELLA CORTE DI GIUSTIZIA TRIBUTARIA DI SECONDO GRADO DELLA LOMBARDIA AI SENSI DELL'ART. 194 COMMA 1 LETTERA A) DEL D.LGS. 267/2000 – IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE – delibera C.C. n. 79 del 25/11/2024	16.513,87
RICONOSCIMENTO DEBITO FUORI BILANCIO DERIVANTE DA SENTENZA ESECUTIVA DELLA CORTE DI GIUSTIZIA TRIBUTARIA DI PRIMO GRADO DI MILANO AI SENSI DELL'ART. 194 COMMA 1 LETTERA A) DEL D.LGS. 267/2000 – IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE.– delibera C.C. n. 80 del 25/11/2024	3.480,00
TOTALE	€ 30.234,89

Dopo la chiusura dell'esercizio ed entro la data di formazione dello schema di rendiconto è stato riconosciuto un solo debito fuori bilancio; il parere positivo del collegio dei revisori è stato espresso in data 6 marzo 2025 per un importo di Euro 20.312,66.

VERIFICA OBIETTIVI DI FINANZA PUBBLICA

L'Ente ha conseguito un risultato di competenza dell'esercizio non negativo, nel rispetto delle disposizioni di cui ai commi 820 e 821 del citato art. 1 della L. 145/2018 in applicazione di quanto previsto dalla Circolare MEF RGS n° 3/2019 del 14 febbraio 2019.

Come desumibile dal prospetto della verifica degli equilibri allegato al rendiconto di gestione (allegato 10 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118), come modificato dal DM 1.08.2019 e dal Dm 7.9.2020, gli esiti sono stati i seguenti:

- W1 (Risultato di competenza):	€	6.537.665,59
- W2 (equilibrio di bilancio):	€	3.966.637,80
- W3 (equilibrio complessivo):	€	4.376.425,25

ANALISI DELLE ENTRATE E DELLE SPESE

Analisi delle principali poste

a) Entrate Tributarie

Le entrate tributarie accertate nell'anno 2024, presentano i seguenti scostamenti rispetto a quelle accertate nell'anno 2023:

	Rendiconto 2023	Rendiconto 2024	Differenza Rendiconto 2023- 2024
Tipologia 101 - Imposte, tasse e proventi assimilati			
I.C.I. anni precedenti e per liquid.accert.anni pregressi			
I.M.U. Imposta municipale propria	8.932.762,09	8.891.391,86	-41.370,23
Addizionale IRPEF	5.541.053,18	5.946.424,16	405.370,98
Addizionale sul consumo di energia elettrica			
Imposta sulla pubblicità e diritto pubbliche affissioni *			
TOSAP*			
TARSU e relativa addizionale			
TIA - Tariffa igiene ambientale - arretrati anni precedenti o da attività di accertamento			
Tributo sui rifiuti (TARI)	4.350.173,03	4.291.761,63	-58.411,40
Tributo per i servizi indivisibili (TASI)			
Altre tasse	157.984,36	60.638,01	-97.346,35
Totale tipologia 101	18.981.972,66	19.190.215,66	208.243,00
tipologia 104 - compartecipazione di tributi			
Cinque per mille IRPEF	24.867,89	27.547,06	2.679,17
tipologia 301 - Fondi perequativi da Amministrazioni centrali			
Fondo di solidarietà comunale	2.996.390,39	3.117.878,70	121.488,31
Totale tipologia 301	2.996.390,39	3.117.878,70	121.488,31
Totale entrate Titolo I	21.043.504,78	22.335.641,42	1.292.136,64

* dall'esercizio 2021 l'imposta sulla pubblicità e pubbliche affissioni e TOSAP sono confluite nel titolo 3 dell'entrata come "canone unico sull'occupazione di spazi pubblici e sull'esposizione pubblicitaria"

Dall'anno 2016 l'abitazione principale è stata esclusa dall'applicazione della TASI.

In merito all'attività di controllo delle dichiarazioni e dei versamenti l'organo di revisione rileva che sono stati conseguiti i seguenti risultati:

Descrizione entrata	Previsione finale	Accertate	Riscosse
Recupero evasione Imposta Municipale Propria	1.200.000,00	1.468.808,44	605.458,19
TIA-TARES-TARI (Tariffa rifiuti)	100.000,00	132.225,16	25.538,23
Totale	1.300.000,00	1.601.033,60	630.996,42

b) I.M.U. Imposta Municipale propria

Dal 1.1.2012 l'imposta municipale propria (IMU), ha sostituito il prelievo a titolo di ICI, ai sensi del D.L. 201/2011 e dal 01.01.2020 la Legge 27 dicembre 2019, n. 160 (legge di bilancio 2020) ha introdotto la "nuova IMU".

Il gettito dell'imposta 2024 (esclusi avvisi di accertamento emessi) ammonta a complessivi euro 7.199.568,44 così come risulta dal rendiconto di gestione 2024.

Il gettito IMU 2024 è così suddiviso:

categoria	GETTITO IMU 2024
aree fabbricabili	491.112,86
terreni agricoli	63.409,22
altri fabbricati	5.728.153,19
immobili cat. D (quota comunale)	880.782,67
abitazione principale	36.110,50
totale netto	7.199.568,44

Durante l'anno 2024 è stato incassato anche l'importo di euro 223.014,98 relativo ad arretrati anni precedenti. Trattasi quest'ultimo di gettito non derivante da attività di accertamento bensì da versamenti spontanei mediante l'istituto del ravvedimento operoso.

c) Tariffa sui rifiuti (TARI)

Dall'anno 2014 è stata istituita la tariffa sui rifiuti (TARI) in sostituzione della TARES. L'entrata accertata per l'anno 2024 ammonta a euro 4.159.536,47. La previsione assestata è pari a euro 4.153.998,00 e l'importo incassato al 31.12.2024 è pari a euro 3.331.194,41.

d) Proventi dei servizi pubblici

Si riportano di seguito i dati di dettaglio dei proventi e dei costi dei servizi a domanda individuale anno 2024:

Servizi (accertamenti/impegni)	Entrate (+)	Uscite (-)	Risultato	% copertura
Asilo Nido (*)	663.824,68	636.365,52	27.459,16	104,31
Centri ricreativi estivi	199.100,02	407.901,72	- 208.801,70	48,81
Impianti sportivi	212.384,98	838.636,95	- 626.251,97	25,33
Mercati attrezzati	5.770,02	15.765,06	- 9.995,04	36,60
Totale	1.081.079,70	1.898.669,25	- 817.589,55	56,94

e) Sanzioni amministrative pecuniarie per violazione codice della strada (art. 142 e art. 208 d.lgs. 285/92)

Le somme accertate negli ultimi quattro esercizi hanno subito la seguente evoluzione:

Accertamento 2021	Accertamento 2022	Accertamento 2023	Accertamento 2024
1.868.703,15	2.660.048,69	2.804.347,54	1.334.349,40

Relativamente all'importo accertato anno 2024, l'incassato anno 2024 risulta pari a euro 1.334.349,40. Per la parte accertata, ma non incassata risulta accantonato idoneo importo nel FCDE.

La parte con vincolo di destinazione, pari al 50% per le sanzioni violazioni C.d.S. e al 100% per le violazioni di cui all'art. 142 del D.lgs. 285/1992, risultano correttamente utilizzate e la parte non utilizzata è stata vincolata nell'avanzo di amministrazione.

f) Proventi derivanti dalla gestione dei beni

Le entrate accertate nell'anno 2024 sono pari a Euro 2.094.233,30.

g) Contributi per permesso di costruire

Gli accertamenti negli ultimi quattro esercizi hanno subito la seguente evoluzione

Accertamento 2021	Accertamento 2022	Accertamento 2023	Accertamento 2024
2.054.085,79	2.829.744,29	4.113.002,04	4.180.205,85

Nell'importo accertato anno 2024 è ricompreso anche l'importo di euro 1.255.787,36 derivante da oneri per la realizzazione di opere a scomuto (importo relativo ai soli oneri di urbanizzazione scomputati), mentre non risulta inserito l'importo di euro 1.076.720,15 riguardante le monetizzazioni. Inoltre sono stati utilizzati proventi derivanti dal rilascio di permessi da costruire per il finanziamento di spese correnti di manutenzione patrimonio, inserite a tit. I della spesa, per un importo di euro 197.000,00.

Risorse connesse all'emergenza sanitaria ed energetica

Nel corso del 2024, con l'adozione di uno specifico apposito Decreto Interministeriale^[1], lo Stato ha definitivamente chiuso la "stagione" dei contributi statali straordinari erogati negli anni precedenti, dapprima per l'emergenza COVID e poi per il rincaro delle utenze/fonti energetiche. Con tale decreto, lo Stato ha dunque stabilito in via definitiva le regolazioni finanziarie con gli Enti Territoriali determinando, per il Comune di Cernusco sul Naviglio, la necessità di restituzione delle sole risorse assegnate nel 2021 per le agevolazioni TARI alle utenze non domestiche, parzialmente non utilizzate e confluite nell'avanzo vincolato (per un importo pari a 143.815,67 euro). Con riferimento al consuntivo 2024 ciò implica:

- 1) il permanere in avanzo della quota residua per le agevolazioni TARI alle utenze non domestiche, da restituire in quattro rate annue di pari importo (la prima di euro 35.954 è già stata restituita^[2] nel 2024);
- 2) a seguito di ulteriori conferme ricevute formalmente nel corso del 2024 da parte del MEF – Ragioneria Generale dello Stato, la possibilità di liberare dal vincolo anche le somme non utilizzate del c.d. "Fondo rincaro utenze". L'importo svincolato, pari a 223.164,00 euro, contribuisce dunque per pari importo alla formazione dell'avanzo libero nel consuntivo 2024.

Gli esiti di tali determinazioni sono quindi ricompresi nelle risultanze del consuntivo 2024, come dettagliate nel prosieguo della presente relazione.

Spese correnti

La comparazione delle spese correnti, riclassificate per macro aggregati, impegnate negli ultimi due esercizi è evidenziata nella seguente tabella:

Macroaggregati - spesa corrente		Rendiconto 2023	Rendiconto 2024	variazione
101	redditi da lavoro dipendente	€ 6.794.498,24	€ 6.499.169,28	-295.328,96
102	imposte e tasse a carico ente	€ 490.595,82	€ 476.405,97	-14.189,85
103	acquisto beni e servizi	€ 20.699.803,17	€ 20.277.104,83	-422.698,34
104	trasferimenti correnti	€ 3.779.687,50	€ 4.980.891,75	1.201.204,25
105	trasferimenti di tributi			0,00
106	fondi perequativi			0,00
107	interessi passivi	€ 255.997,97	€ 244.108,32	-11.889,65
108	altre spese per redditi di capitale	€ -	€ -	0,00
109	rimborsi e poste correttive delle entrate	€ 154.249,63	€ 79.020,44	-75.229,19
110	altre spese correnti	€ 1.247.792,20	€ 913.369,97	-334.422,23
TOTALE		€ 33.422.624,53	€ 33.470.070,56	47.446,03

Spese in c/capitale

La comparazione delle spese in conto capitale, riclassificate per macro aggregati, impegnate

^[1] Decreto Interministeriale del 8 febbraio 2024 (pubblicato in G.U. n. 58 del 9.3.2024) recante "Criteri e modalità per la verifica a consuntivo della perdita di gettito e dell'andamento delle spese connesse all'emergenza epidemiologica COVID-19 e le conseguenti regolazioni finanziarie, nonché le modalità per l'acquisizione all'entrata del bilancio dello Stato delle risorse ricevute in eccesso."

^[2] La restituzione avviene tramite trattenuta da parte dello Stato delle risorse erogate annualmente, e fino al 2027 compreso, a titolo di Fondo di Solidarietà Comunale; il Comune effettua un giro contabile per compensare il mancato introito, a valere sulla relativa quota annua di avanzo applicato al proprio bilancio.

negli ultimi due esercizi è evidenziata nella seguente tabella:

Macroaggregati - spesa conto capitale		Rendiconto 2023	Rendiconto 2024	variazione
201	Tributi in conto capitale a carico dell'ente	€ -	€ -	0,00
202	Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni	€ 11.491.074,82	€ 8.560.486,09	-2.930.588,73
203	Contributi agli investimenti	€ 103.589,19	€ 466.041,75	362.452,56
204	Altri trasferimenti in conto capitale	€ -	€ -	0,00
205	Altre spese in conto capitale	€ 3.738,51	€ 88.257,59	84.519,08
TOTALE		€ 11.598.402,52	€ 9.114.785,43	-2.483.617,09

Spese per il personale

Si rimanda alla specifica sezione della Relazione della Giunta e si riporta il seguente prospetto esplicativo relativo alla spesa complessiva di personale sostenuta nell'anno 2024:

SPESA DI PERSONALE ANNO 2024 secondo la definizione dell'art. 2, lett. a, D.M. 17/3/2020

Spesa di personale (macroaggregato 101)	6.501.978,64
IRAP (parte macroaggregato 102)	397.706,14
Rimborso da altri Enti per personale in comando/convenzione	-88.491,13
Rimborso consultazioni elettorali	- 22.292,07
Totale spesa di personale anno 2024	6.788.901,58

L'Organo di revisione ha verificato che la spesa di personale sostenuta nell'anno 2024 rientra nei limiti di cui all'art.1, comma 557, 557 quater, 562 della Legge 296/2006.

L'Organo di revisione ha certificato la costituzione del fondo per il salario accessorio e ha rilasciato il parere sull'accordo decentrato integrativo.

SERVIZI CONTO TERZI E PARTITE DI GIRO

L'Organo di revisione ha provveduto ad accertare l'equivalenza tra gli accertamenti e gli impegni di spesa dei capitoli relativi ai servizi per conto terzi e risultano essere equivalenti.

L'Organo di revisione ha verificato che la contabilizzazione delle poste inserite tra i servizi per conto di terzi e le partite di giro è conforme con quanto stabilito dal principio contabile applicato 4/2, par. 7.

VERIFICA RISPETTO AI VINCOLI IN MATERIA DI CONTENIMENTO DELLE SPESE

L'Organo di revisione ha verificato il rispetto dell'obbligo di trasmettere alla Corte dei conti gli atti di importo superiore a 5mila euro riferiti a spese per studi e incarichi di consulenza (art. 1, comma 173, legge 266/2005).

L'Organo di revisione ha verificato il rispetto dell'obbligo di certificazione delle spese di rappresentanza previsto all'articolo 16, comma 26, del decreto-legge 13 agosto 2011, convertito, con modificazioni ed integrazioni, dalla legge 14 settembre 2011, n. 148.

RAPPORTI CON ORGANISMI PARTECIPATI

Verifica rapporti di debito e credito con i propri enti strumentali e le società controllate e partecipate

L'Organo di revisione ha verificato che l'informativa per la rilevazione dei debiti e crediti reciproci tra l'ente e gli organismi partecipati di cui all'art. 11, co. 6, lett. j, d.lgs. n. 118/2011 **ha** riguardato la totalità degli enti strumentali e delle società controllate e partecipate.

Costituzione di società e acquisto di partecipazioni societarie

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente, nel corso dell'esercizio 2024, **non ha** proceduto alla costituzione di una nuova/nuove società o all'acquisizione di una nuova/nuove partecipazioni societarie tenendo conto della procedura del novellato art.5 del TUSP.

Razionalizzazione periodica delle partecipazioni pubbliche

L'Organo di revisione ha verificato che L'Ente **ha** effettuato la ricognizione annuale delle partecipazioni, dirette o indirette, entro lo scorso 31 dicembre, ai sensi dell'art. 20, cc. 1 e 3, TUSP.

Atto del Consiglio Comunale n 104 del 19/12/2024 avente ad oggetto: "Razionalizzazione periodica delle partecipazioni ex art. 20 D.Lgs. 19 agosto 2016, n. 175, come modificato dal D.Lgs. 16 giugno 2017 n. 100-Immediatamente eseguibile".

L'Organo di revisione ha verificato che il piano di riassetto e/o razionalizzazione prevede il mantenimento di partecipazioni dirette e indirette coerenti con le finalità perseguibili dall'art. 4 del TUSP.

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente **ha** approvato, nell'ambito del provvedimento di ricognizione di cui all'art.20, co.1. Tusp, ovvero in atto separato adottato entro lo scorso 31 dicembre, la relazione sull'attuazione del piano di razionalizzazione adottato l'anno precedente, con evidenza dei risultati conseguiti, in adempimento dell'art. 20, co. 4, TUSP.

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente **ha** provveduto alla verifica periodica dei servizi pubblici locali di rilevanza economica ex art. 30 del D.lgs. n 201/2022.

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente **ha** assolto gli obblighi di comunicazione alla Corte dei conti previsti dall'art. 20, cc. 1, 3 e 4, TUSP.

Ulteriori controlli in materia di organismi partecipati

L'Organo di revisione ha verificato che nel corso del 2024 **non sono stati** addebitati all'Ente interessi di mora per ritardato pagamento di fatture emesse dalle proprie partecipate.

Risultati d'esercizio società partecipate

Società partecipate

Quote di partecipazione al 31.12.2024

- C.I.E.D. srl - società in liquidazione
2,247 % quota partecipazione
- CAP HOLDING S.p.A.
1,3787 % quota partecipazione
- CEM Ambiente S.p.A.
3,271% quota partecipazione
- AFOLMET - AGENZIA FORMAZIONE ORIENTAMENTO E LAVORO
- METROPOLITANA – Azienda speciale consortile
0,61% quota partecipazione

Si riportano i dati dei bilanci 2023 (ultimo bilancio approvato) delle società sopra elencate:

Afolmet– Agenzia Formazione Orientamento e Lavoro Metropolitana

Utile	€	111.688
Patrimonio netto	€	5.431.514
Capitale sociale	€	1.099.754

Cem Ambiente Spa

Utile	€	2.201.604
Patrimonio netto	€	62.070.465
Capitale sociale	€	16.920.240

Cap Holding Spa

Utile	€	7.247.294
Patrimonio netto	€	823.957.992
Capitale sociale	€	571.381.786

Cied srl (Società in liquidazione – ammessa a concordato preventivo)

Perdita	€	-12.275
Patrimonio netto	€	-866.633
Capitale sociale	€	180.002

CONTABILITA' ECONOMICO PATRIMONIALE

SEZIONE ENTI CON POPOLAZIONE > A 5.000 ABITANTI ED ENTI CON POPOLAZIONE < A 5.000 ABITANTI CHE NON REDIGONO LA SITUAZIONE PATRIMONIALE SEMPLIFICATA

L'Organo di Revisione ha verificato che l'Ente ha provveduto:

- all'adozione del piano dei conti integrato di cui all'allegato n. 6 del d.lgs. n. 118/2011 in modo da evidenziare le modalità di raccordo dei dati finanziari ed economico-patrimoniali nonché consentire la rilevazione unitaria dei fatti gestionali;
- alla tenuta della contabilità economico-patrimoniale secondo il d.lgs. n. 118/2011;
- all'adozione della matrice di correlazione (facoltativa), pubblicata sul sito Arconet https://www.rgs.mef.gov.it/VERSIONE-l/e_government/amministrazioni_publiche/arconet/piano_dei_conti_integrato/, per il raccordo tra contabilità finanziaria e contabilità economico-patrimoniale.

L'Organo di revisione ha verificato che gli inventari **sono aggiornati** con riferimento al 31/12/2024.

<i>Inventario di settore</i>	<i>31.12.2024</i>
Immobilizzazioni immateriali	273.826,84
Immobilizzazioni materiali di cui:	164.124.511,64
- inventario dei beni immobili	155.427.527,31
- inventario dei beni mobili	2.137.329,60
Immobilizzazioni finanziarie	13.423.365,98
Rimanenze	34.805,08

Le risultanze dello stato patrimoniale al 31.12.2024 sono così riassumibili:

STATO PATRIMONIALE	2024	2023	differenza
AMMINISTRAZIONI PUBBLICHE PER LA PARTECIPAZIONE AL FONDO DI DOTAZIONE	-	-	-
B) IMMOBILIZZAZIONI	177.821.704,46	173.824.403,48	3.997.300,98
C) ATTIVO CIRCOLANTE	31.183.958,72	31.050.426,81	133.531,91
D) RATEI E RISCONTI	-	-	-
TOTALE DELL'ATTIVO (A+B+C+D)	209.005.663,18	204.874.830,29	4.130.832,89
A) PATRIMONIO NETTO	165.865.396,34	161.241.028,32	4.624.368,02
B) FONDI PER RISCHI ED ONERI	2.757.270,33	2.173.922,52	583.347,81
C) TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO	-	-	-
D) DEBITI	15.441.376,16	17.005.864,17	- 1.564.488,01
E) RATEI E RISCONTI E CONTRIBUTI AGLI INVE	24.941.620,35	24.454.015,28	487.605,07
TOTOALE DEL PASSIVO (A+B+C+D+E)	209.005.663,18	204.874.830,29	4.130.832,89
TOTALE CONTI D'ORDINE	13.458.720,48	9.654.352,64	3.804.367,84

Le principali variazioni rispetto all'esercizio 2023 sono le seguenti:

- incremento degli investimenti: complessivamente le immobilizzazioni materiale e immateriali (capitalizzazioni titolo II della spesa) sono passate da € 160.940.212,72 nel 2023

a € 164.124.511,64 nel 2024, l'incremento è da ricondurre agli investimenti effettuati nel corso dell'esercizio. Le immobilizzazioni finanziarie, a fronte dell'effetto valutativo, sono passate da €12.884.190,76 a € 13.423.365,98;

- incremento attivo circolante: da ricondurre all'incremento dei crediti (residui attivi) sia passati da € 8.181.018,92 nel 2023 a € 8.396.962,38. Le disponibilità liquide si sono invece ridotte passando da complessivi € 22.834.370,92 a € 22.752.191,26;
- incremento del patrimonio netto: si veda tabella a seguire;
- incremento del fondo rischi ed oneri: la tabella che segue illustra la composizione del fondo e lo confronta con il fondo al 31.12.2023

	2024	2023	Delta
CONTENZIOSO E PASSIVITA' POTENZIALI	515.722,35	238.466,15	277.256,20
PRESTAZIONI RESE MA MAI FATTURATE	80.935,98	57.043,65	23.892,33
INDENNITA' DI FINE MANDATO SINDACO	3.270,00	6.540,00	-3.270,00
RINNOVI CONTRATTUALI -ONERI STRAORDINARI UTENZE- ONEI FUTURI	2.157.342,00	1.871.872,72	285.469,28
TOTALE FONDO RISCHI ED ONERI	2.757.270,33	2.173.922,52	583.347,81

- decremento dei debiti: in dettaglio i debiti verso fornitori sono passati da € 6.940.266,42 nel 2023 a € 6.821.520,15, i debiti per trasferimenti e contributi sono passati da € 1.892.482,73 a € 695.147,67 e gli altri debiti (voce residuale) sono passati da a € 592.266,51 a € 670.097,33. I debiti da finanziamento (mutui in essere) si sono invece ridotti passando da € 7.580.848,51 a € 7.230.458,01, per effetto del pagamento delle quote capitale dovute;

- incremento ratei e risconti e contributi agli investimenti: la variazione di questa voce è principalmente da imputare ai vincoli sui trasferimenti di parte corrente. Ricordiamo che qualora i trasferimenti correnti non vengano impegnati nell'esercizio, in contabilità economica devono essere tolti dai ricavi e riscontati.

I crediti sono conciliati con i residui attivi nel seguente modo:

Crediti dello stato patrimoniale +	€ 8.396.962,38
Fondo svalutazione crediti +	€ 20.220.397,48
Saldo Credito IVA al 31/12 -	€ 0,00
Residui attivi riguardanti entrate giacenti presso depositi bancari e postali +	€ 192.196,15
Crediti stralciati dal conto del bilancio e mantenuti nello Stato Patrimoniale -	-€ 12.136.186,04
Rateizzazione IMU e canoni alloggi -	-€ 189.806,18
Altri crediti non correlati a residui -	€ 0,00
Altri residui non correlati a crediti dello Stato Patrimoniale +	€ 0,00
RESIDUI ATTIVI =	€ 16.483.563,79
	€ 16.483.563,79

La voce della tabella 'Rateizzazione IMU e canoni alloggi' fa riferimento al differente trattamento in contabilità finanziaria ed economica della rateizzazione dei crediti IMU a residuo e dei canoni alloggi a residuo.

Il decreto ministeriale del 1 Settembre 2021 correttivo del D. Lgs. N. 118/2011 ha previsto che la rateizzazione di un'entrata esigibile negli esercizi precedenti determini la cancellazione del residuo attivo dal bilancio e l'accertamento dello stesso credito nell'esercizio in cui viene concessa la rateizzazione, con imputazione agli esercizi previsti dal piano di rateizzazione.

Per quanto concerne invece la contabilità economico-patrimoniale, la cancellazione del residuo attivo non determina un'insussistenza dell'attivo, il credito viene mantenuto in bilancio.

Questa differenza di trattamento genera una differenza tra la contabilità economica e la contabilità finanziaria che impatta sulla voce di conto economico 'Insussistenze dell'attivo' e sulle voci dell'attivo di stato patrimoniale dove vengono contabilizzati i crediti interessati dalla suddetta rateizzazione. Nell'esercizio 2023 la rateizzazione ha interessato i crediti da riscossione IMU_ voce 'Altri crediti da tributi' e i crediti da locazioni alloggi _voce 'Crediti verso clienti e utenti'.

Tali importi sono i residui attivi stornati in contabilità finanziaria per rateizzazione nel 2024 ma non eliminati dalla contabilità economica.

I debiti sono conciliati con i residui passivi nel seguente modo:

	Debiti +	15.441.376,16 €
	Debiti da finanziamento -	- 7.230.458,01 €
	Acconti (voce D3) -	- 24.153,00 €
	Saldo IVA (se a debito) -	- 103,01 €
	Residui Titolo IV + interessi mutui +	- €
	Residui titolo V anticipazioni +	- €
	Impegni pluriennali titolo III e IV* -	- €
	altri residui non connessi a debiti +	- €
	<i>delta</i>	8.186.662,14 €
	RESIDUI PASSIVI =	8.190.675,61 €
		4.013,47 €

Il delta è da ricondurre esclusivamente all'acconto IVA (in finanziaria ma non in economica) pari a Euro 4.013,47.

Le variazioni di patrimonio netto sono così riassunte:

VARIAZIONI PATRIMONIO NETTO			
AI	FONDO DI DOTAZIONE PER RETTIFICHE	€	0,00
	<i>Riserve</i>		
Allb	da capitale	€	0,00
Allc	da permessi di costruire	€	5.232.166,03
Alld	riserve indisponibili per bene demaniali e patr	-€	478.844,18
Alle	altre riserve indisponibili	€	539.175,22
Allf	altre riserve disponibili	€	0,00
Alll	Risultato economico dell'esercizio	-€	1.745.710,40
AIV	Risultati economici di esercizi precedenti		
AV	Riserve negative per beni indisponibili	€	1.077.581,35
	TOTALE VARIAZIONI PATRIMONIO NETTO	€	4.624.368,02

I fondi rischi rispetto ai fondi accantonati nel risultato di amministrazione sono così conciliati:

Fondi accantonati del risultato di Amministrazione	2.757.270,33 €
FAL (la quota da rimborsare è rilevata tra i debiti da finanziamento)	- €
Fondo perdite partecipate (non va rilevato qualora le partecipate siano rilevate al metodo del PN)	- €
FGDC (in base a quanto previsto dal 14° correttivo non va rilevato)	- €
B) FONDI PER RISCHI ED ONERI	2.757.270,33 €

La quota annuale dei contributi agli investimenti è definita in conformità all'ammortamento del cespite cui il contributo si riferisce.

Pertanto con la tecnica del risconto passivo la quota di ammortamento del bene finanziato è "sterilizzata" annualmente utilizzando parte del contributo. Il provento sospeso originato dalla sospensione dal contributo in conto investimenti ottenuto dall'ente è annualmente ridotto a fronte della rilevazione di un provento (quota annuale di contributo agli investimenti) di importo proporzionale alla quota di ammortamento del bene finanziato. In tal modo l'effetto sul risultato di gestione della componente economica negativa (ammortamento) è "sterilizzato" annualmente mediante l'imputazione della componente economica positiva (Quota annuale di contributi agli investimenti).

Le risultanze del conto economico al 31.12.2024 sono le seguenti:

SINTESI DEL CONTO ECONOMICO	2024	2023	differenza
A) COMPONENTI POSITIVI DELLA GESTIONE	36.839.490,99	37.863.884,12	- 1.024.393,13
B) COMPONENTI NEGATIVI DELLA GESTIONE	- 38.645.730,95	- 39.465.047,48	819.316,53
C) PROVENTI ED ONERI FINANZIARI	- 215.074,00	- 246.308,01	31.234,01
D) RETIFICHE DI VALORE ATTIVITA' FINANZIARIE	-	-	-
E) PROVENTI ED ONERI STRAORDINARI	1.770.934,94	3.356.966,82	- 1.586.031,88
IMPOSTE	- 417.750,03	- 431.914,10	14.164,07
RISULTATO DELL'ESERCIZIO	- 668.129,05	1.077.581,35	- 1.745.710,40

Il risultato economico conseguito nel 2024, pari ad una perdita di € 668.129,05, registra un significativo decremento rispetto all'esercizio 2023 che ha chiuso con un utile di € 1.077.581,35.

Il peggioramento del risultato 2024 è da imputare principalmente al decremento dei proventi ed oneri straordinari, passati da € 3.356.966,82 a € 1.770.934,94.

Anche i componenti positivi della gestione ordinaria registrano un decremento (€ 1.024.393,13) non compensato dal decremento dei componenti negativi della gestione (che si sono ridotti di € 819.316,53)

Non registrano invece scostamenti significativi rispetto allo scorso esercizio i proventi ed oneri finanziari e la voce imposte.

La tabella che segue riepiloga la composizione dei componenti straordinari di reddito:

E) PROVENTI ED ONERI STRAORDINARI		2024	2023
24	Proventi straordinari	2.277.873,91	4.177.003,55
	a Proventi da permessi di costruire	503.604,15	264.135,23
	b Proventi da trasferimenti in conto capitale	46.788,01	72.098,45
	c Sopravvenienze attive e insussistenze del passivo	1.449.787,55	1.501.649,66
	d Plusvalenze patrimoniali	275.391,78	2.301.973,31
	e Altri proventi straordinari	2.302,42	37.146,90
25	Oneri straordinari	506.938,97	820.036,73
	a Trasferimenti in conto capitale	0,00	0,00
	b Sopravvenienze passive e insussistenze dell'attivo	418.681,38	820.036,73
	c Minusvalenze patrimoniali	0,00	0,00
	d Altri oneri straordinari	88.257,59	0,00
TOTALE PROVENTI ED ONERI STRAORDINARI (E)		1.770.934,94	3.356.966,82

Significativo il decremento delle plusvalenze patrimoniali passate da € 2.301.973,31 ad € 275.391,78.

Ricordiamo che nel 2023 è stata perfezionata l'operazione di permuta di villa Alari che ha generato una plusvalenza di complessivi € 2.110.250,00.

La voce, che al 31.12.2024 è pari ad € 275.391,78, è da ricondurre alle plusvalenze realizzate su alienazioni di aree e mezzi di trasporto nell'esercizio (€ 158.187,34) e a proventi da trasformazione diritti di superficie in proprietà e ad alienazioni diritti reali di godimento (complessivi € 117.204,44).

La tabella che segue elenca le alienazioni dell'esercizio e le plusvalenze realizzate:

Area in via Torino	73.086,16
Area ex Rapisarda	84.001,18
Rimorchi (asta)	1.100,00
	158.187,34

L'area 'ex Rapisarda' era iscritta in bilancio (valore al netto del fondo ammortamento) per € 423.510,00, il prezzo di vendita è stato pari ad € 507.511,18, è stata così realizzata una plusvalenza sul cespite di € 84.001,18.

Il valore residuo (valore di iscrizione in bilancio come da inventario cespiti) dell'area in via Torino e del rimorchio era pari a zero, quindi il prezzo di vendita (al netto dell'eventuale iva) è stato interamente contabilizzato tra le plusvalenze.

Degno di nota anche il decremento delle sopravvenienze attive e insussistenze del passivo (- € 51.082,11) e delle sopravvenienze passive e insussistenze dell'attivo (- € 401.355,35).

Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR)

L'Ente ha adottato una specifica deliberazione della Giunta Comunale in materia, in data 5 aprile 2023 (deliberazione n. 94), ad oggetto: *“Regolamentazione della governance locale per l'attuazione dei progetti del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) e adozione di misure organizzative per assicurare la sana gestione, il monitoraggio e la rendicontazione dei progetti”* che costituisce disciplina integrativa del Regolamento di Organizzazione degli uffici e dei servizi, al fine di definire processi di autocorrezione da parte dei Responsabili per

garantire sia il rispetto dei *target* che l'ammissibilità di tutte le spese alla rendicontazione, nonché per implementare un sistema interno di *audit* atto ad evidenziare eventuali criticità nelle varie fasi di attuazione dei progetti.

L'Organo di revisione ha verificato che la contabilità al 31.12.2024 è allineata ai dati contenuti nella banca dati REGIS.

L'Organo di revisione ha verificato che l'andamento dei progetti è conforme alle tempistiche previste.

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente ha rispettato i criteri di accertamento/impegno indicati per i progetti a rendicontazione dalla FAQ 48 di Arconet.

RELAZIONE DELLA GIUNTA AL RENDICONTO

L'organo di revisione prende atto che l'Ente ha predisposto la relazione della Giunta in aderenza a quanto previsto dall'art. 231 del TUEL, secondo le modalità previste dall'art. 11, comma 6, del D.Lgs. 118/2011, così come modificato dal D. Lgs. 126/2014, ed in particolare risultano:

- a) i criteri di valutazione (con particolare riferimento alle modalità di calcolo del FCDE)
- b) le principali voci del conto del bilancio
- c) l'elenco analitico delle quote vincolate e accantonate nel risultato di amministrazione
- d) gli esiti della verifica dei crediti/debiti con gli organismi partecipati
- e) l'elenco delle garanzie principali o sussidiarie prestate dall'ente

Nella relazione sono illustrate le gestioni dell'Ente, i criteri di valutazione utilizzati, nonché i fatti di rilievo verificatesi dopo la chiusura dell'esercizio.

Alla relazione sono allegate le relazioni dei responsabili dei servizi con evidenza dei risultati previsti e raggiunti.

RILIEVI, CONSIDERAZIONI E PROPOSTE

Per tutto quanto considerato l'Organo di Revisione invita l'Ente a:

- migliorare l'azione di riscossione di tutte le entrate sia in via ordinaria attraverso i processi di incasso che in via coattiva, e ciò al fine di velocizzare lo smaltimento dei residui e ridurre conseguentemente lo stock degli stessi; tali azioni permettono, attraverso il miglioramento della performance di riscossione, un conseguente minore livello di accantonamento al FCDE che contribuisce altresì al miglioramento prospettico degli equilibri di bilancio;
- proseguire nell'attenta gestione e nel monitoraggio degli interventi finanziati con misure PNRR in modo tale che la realizzazione segua la tempistica assegnata;

- monitorare costantemente l'andamento economico e finanziario delle società partecipate al fine di individuare tempestivamente eventuali situazioni di squilibrio che potrebbero avere impatto sul bilancio finanziario dell'Ente socio.

CONCLUSIONI

Tenuto conto di tutto quanto esposto, rilevato e proposto si attesta la corrispondenza del rendiconto alle risultanze della gestione e si esprime parere favorevole per l'approvazione del rendiconto dell'esercizio finanziario 2024.

IL COLLEGIO DEI REVISORI

VD data firme digitali

Dr. Michele Massimiliano De Toni - Presidente

Dr. Alessandro Contini – componente

Dr. Renato Albertini – componente

Documento originale informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e ss.mm.ii.