

**Bando di gara****Servizi****Base giuridica:**

Direttiva 2014/24/UE

**Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice****I.1) Denominazione e indirizzi**

Denominazione ufficiale: Comune di Cernusco sul Naviglio

Indirizzo postale: Via Tizzoni,2

Città: Cernusco sul Naviglio (Mi)

Codice NUTS: ITC4C Milano

Codice postale: 20063

Paese: Italia

Persona di contatto: RUP ing. Marzia Bongiorno

E-mail: comune.cernuscosulnaviglio@pec.regione.lombardia.it

Tel.: +39 029278259

Fax: +39 029278287

**Indirizzi Internet:**Indirizzo principale: [www.comune.cernuscosulnaviglio.mi.it](http://www.comune.cernuscosulnaviglio.mi.it)Indirizzo del profilo di committente: [www.comune.cernuscosulnaviglio.mi.it](http://www.comune.cernuscosulnaviglio.mi.it)**I.3) Comunicazione**I documenti di gara sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso: <http://www.sintel.regione.lombardia.it/eproodata/sintelSearch.xhtml>

Ulteriori informazioni sono disponibili presso l'indirizzo sopraindicato

Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate in versione elettronica: <https://www.ariaspa.it/wps/portal/Aria/>**I.4) Tipo di amministrazione aggiudicatrice**

Autorità regionale o locale

**I.5) Principali settori di attività**

Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

**Sezione II: Oggetto****II.1) Entità dell'appalto****II.1.1) Denominazione:**

SERVIZIO DI PULIZIA E SANIFICAZIONE DEGLI EDIFICI DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI CERNUSCO SUL NAVIGLIO (MI) CIG 9009811B3C

Numero di riferimento: Prot. n.68984/2021

**II.1.2) Codice CPV principale**

90919000 Servizi di pulizia di uffici, scuole e apparecchiature per ufficio

**II.1.3) Tipo di appalto**

Servizi

**II.1.4) Breve descrizione:**

SERVIZIO DI PULIZIA E SANIFICAZIONE DEGLI EDIFICI DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI CERNUSCO SUL NAVIGLIO (MI), NONCHE' PULIZIA DI BASE ANNUALE COMPRESA LA FORNITURA DI MATERIALI E MANODOPERA A RIDOTTO IMPATTO AMBIENTALE

- II.1.5) **Valore totale stimato**  
Valore, IVA esclusa: 2 020 491.80 EUR
- II.1.6) **Informazioni relative ai lotti**  
Questo appalto è suddiviso in lotti: no
- II.2) **Descrizione**
- II.2.3) **Luogo di esecuzione**  
Codice NUTS: IT Italia  
Luogo principale di esecuzione:  
Comune di Cernusco sul Naviglio (Mi)
- II.2.4) **Descrizione dell'appalto:**  
Si rinvia al punto II.1.4)
- II.2.5) **Criteri di aggiudicazione**  
Il prezzo non è il solo criterio di aggiudicazione e tutti i criteri sono indicati solo nei documenti di gara
- II.2.6) **Valore stimato**  
Valore, IVA esclusa: 950 819.67 EUR
- II.2.7) **Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione**  
Durata in mesi: 48  
Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo: sì  
Descrizione dei rinnovi:  
La stazione appaltante si riserva la facoltà di rinnovare il contratto, alle medesime condizioni o più favorevoli per la stazione appaltante, per una durata pari a 4 anni
- II.2.10) **Informazioni sulle varianti**  
Sono autorizzate varianti: sì
- II.2.11) **Informazioni relative alle opzioni**  
Opzioni: sì  
Descrizione delle opzioni:  
opzione di proroga tecnica per mesi 6
- II.2.13) **Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea**  
L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no
- II.2.14) **Informazioni complementari**  
Le varianti sono ammissibili alle condizioni del CSA e unicamente nel rispetto delle condizioni riportate nel Disciplinare di gara.

### Sezione III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico

- III.1) **Condizioni di partecipazione**
- III.1.1) **Abilitazione all'esercizio dell'attività professionale, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale**  
Elenco e breve descrizione delle condizioni:  
Si rinvia a disciplinare di gara
- III.1.2) **Capacità economica e finanziaria**  
Criteri di selezione indicati nei documenti di gara
- III.1.3) **Capacità professionale e tecnica**  
Criteri di selezione indicati nei documenti di gara
- III.2) **Condizioni relative al contratto d'appalto**

III.2.2) **Condizioni di esecuzione del contratto d'appalto:**

Sono indicate nei documenti di gara.

**Sezione IV: Procedura**

IV.1) **Descrizione**

IV.1.1) **Tipo di procedura**

Procedura aperta

IV.1.3) **Informazioni su un accordo quadro o un sistema dinamico di acquisizione**

IV.1.8) **Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)**

L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici: sì

IV.2) **Informazioni di carattere amministrativo**

IV.2.2) **Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione**

Data: 07/02/2022

Ora locale: 09:00

IV.2.3) **Data stimata di spedizione ai candidati prescelti degli inviti a presentare offerte o a partecipare**

IV.2.4) **Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione:**

Italiano

IV.2.6) **Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta**

Durata in mesi: 6 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)

IV.2.7) **Modalità di apertura delle offerte**

Data: 09/02/2022

Ora locale: 09:30

Luogo:

Sede comunale: via Tizzoni,2 - 2063 Cernusco sul Naviglio (Mi)

Informazioni relative alle persone ammesse e alla procedura di apertura:

Le sedute pubbliche sono aperte a tutti.

**Sezione VI: Altre informazioni**

VI.1) **Informazioni relative alla rinnovabilità**

Si tratta di un appalto rinnovabile: no

VI.2) **Informazioni relative ai flussi di lavoro elettronici**

Sarà accettata la fatturazione elettronica

VI.3) **Informazioni complementari:**

Le Imprese, per partecipare alla gara, dovranno presentare offerta come da disciplinare di gara che costituisce parte integrante con i relativi allegati del presente bando. La partecipazione non vincola la S.A. che si riserva la facoltà di revocare, annullare, modificare, sospendere il presente Bando approvato con D.D. n.1567/2021. Le risposte agli eventuali quesiti di interesse generale saranno evase tramite pubblicazione in Piattaforma Sintel come pure eventuali ulteriori informazioni e/o modifiche che si rendessero opportune. F.to Il dirigente del Settore Gestione e Controllo del Patrimonio e Mobilita' arch. Marco Acquati

VI.4) **Procedure di ricorso**

VI.4.1) **Organismo responsabile delle procedure di ricorso**

Denominazione ufficiale: TAR LOMBARDIA

Città: MILANO

Paese: Italia

VI.4.3) **Procedure di ricorso**

Informazioni dettagliate sui termini di presentazione dei ricorsi:  
Rif. art.120 del cpa

VI.5) **Data di spedizione del presente avviso:**  
23/12/2021