



Cernusco sul Naviglio, il 25/01/2023

OGGETTO: Determinazione del corrispettivo a base gara per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (D.M. 17/06/2016).

INCARICO:

Ai sensi del regolamento recante le modalità per la determinazione dei corrispettivi a base di gara per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (D.M. 17/06/2016), si identificano le seguenti competenze da porre a base di gara:

COMPENSO PER PRESTAZIONI PROFESSIONALI

Descrizione	Importo
	euro
1) Edilizia	
Edifici e manufatti esistenti	
Valore dell'opera [V]: 120'000.00 €	
Categoria dell'opera: EDILIZIA	
Destinazione funzionale: Edifici e manufatti esistenti	
Parametro sul valore dell'opera [P]: 12.2967%	
Grado di complessità [G]: 1.55	
Descrizione grado di complessità: [E.22] Interventi di manutenzione straordinaria, ristrutturazione, riqualificazione, su edifici e manufatti di interesse storico artistico soggetti a tutela ai sensi del D.Lgs. 42/2004, oppure di particolare importanza.	
Specifiche incidenze [Q]:	
Relazioni generali e tecniche, elaborati grafici, calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali relazioni sulla risoluzione delle interferenze e relazione sulla gestione materie [QbII.01=0.23]	5'260.53 €
Rilievo dei manufatti [QbII.02=0.04]	914.87 €
Elenco prezzi, computo metrico estimativo, quadro economico [QbII.05=0.07]	1'601.03 €
Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto [QbII.08=0.07]	1'601.03 €
Relazione paesaggistica (d.lgs. 42/2004) [QbII.19=0.02]	457.44 €
Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC [QbII.23=0.01]	228.72 €
Relazione generale e specialistiche, elaborati grafici, calcoli esecutivi [QbIII.01=0.07]	1'601.03 €
Particolari costruttivi e decorativi [QbIII.02=0.13]	2'973.34 €
Computo metrico estimativo, quadro economico, elenco prezzi e eventuale analisi, quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera [QbIII.03=0.04]	914.87 €
Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma [QbIII.04=0.02]	457.44 €
Piano di manutenzione dell'opera [QbIII.05=0.02]	457.44 €
Piano di sicurezza e coordinamento [QbIII.07=0.1]	2'287.19 €
Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione [QcI.01=0.32]	7'319.00 €
Liquidazione (art. 194, comma 1, d.P.R. 207/2010) - Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile [QcI.02=0.03]	686.16 €
Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione [QcI.03=0.02]	457.44 €

Contabilita' dei lavori a corpo:

- Fino a 120'000.00 €: QcI.10=0.045 1'029.23 €

Certificato di regolare esecuzione [QcI.11=0.04] 914.87 €

Coordinamento della sicurezza in esecuzione [QcI.12=0.25] 5'717.96 €

Totale 34'879.59 €

2) Impianti

Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota

Valore dell'opera [V]: **30'000.00 €**

Categoria dell'opera: IMPIANTI

Destinazione funzionale: Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota

Parametro sul valore dell'opera [P]: 19.1864%

Grado di complessità [G]: 1.15

Descrizione grado di complessità: [IA.03] Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni di importanza corrente
- Singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo semplice.

Specifiche incidenze [Q]:

Relazioni generali e tecniche, elaborati grafici, calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali relazioni sulla risoluzione delle interferenze e relazione sulla gestione materie [QbII.01=0.16] 1'059.09 €

Rilievo dei manufatti [QbII.02=0.04] 264.77 €

Elenco prezzi, computo metrico estimativo, quadro economico [QbII.05=0.07] 463.35 €

Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto [QbII.08=0.07] 463.35 €

Relazione paesaggistica (d.lgs. 42/2004) [QbII.19=0.02] 132.39 €

Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC [QbII.23=0.01] 66.19 €

Relazione generale e specialistiche, elaborati grafici, calcoli esecutivi [QbIII.01=0.15] 992.90 €

Particolari costruttivi e decorativi [QbIII.02=0.05] 330.97 €

Computo metrico estimativo, quadro economico, elenco prezzi e eventuale analisi, quadro dell'incidenza percentuale della quantita' di manodopera [QbIII.03=0.05] 330.97 €

Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma [QbIII.04=0.02] 132.39 €

Piano di manutenzione dell'opera [QbIII.05=0.03] 198.58 €

Piano di sicurezza e coordinamento [QbIII.07=0.1] 661.93 €

Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione [QcI.01=0.32] 2'118.18 €

Liquidazione (art. 194, comma 1, d.P.R. 207/2010) - Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile [QcI.02=0.03] 198.58 €

Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione [QcI.03=0.02] 132.39 €

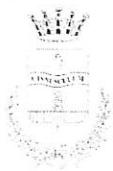
Contabilita' dei lavori a corpo:

- Fino a 30'000.00 €: QcI.10=0.035 231.68 €

Certificato di regolare esecuzione [QcI.11=0.04] 264.75 €

Totale 8'042.46 €

TOTALE PRESTAZIONI **42'922.05 €**
S.E.&O.



Città di
CERNUSCO
SUL NAVIGLIO
Provincia di Milano

Palazzo Comunale Via Tizzoni, 2
Telefono 02.92.781
Fax 02.92.78.235
C.A.P. 20063
Codice Fiscale e Partita Iva 01217430154

Descrizione	Importo
	euro
1) Spese generali di studio	10'730.51 €
	TOTALE SPESE E ONERI ACCESSORI
	10'730.51 €
Per il dettaglio delle voci di spesa ed oneri accessori si rimanda all'apposito allegato.	
	S.E.&O.

RIEPILOGO PER TIPOLOGIA

Descrizione	Importo
	euro
Prestazioni professionali:	
Compenso per prestazioni professionali	42'922.05 €
Spese ed oneri accessori	10'730.51 €

RIEPILOGO FINALE

Descrizione	Importo
	euro
Imponibile	53'652.56 €
	TOTALE DOCUMENTO
	53'652.56 €
	NETTO A PAGARE
	53'652.56 €
Diconsi euro cinquantatremila-seicentocinquantadue/56.	S.E.&O.

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Arch. Marco Acquatri

